

Mẫu số: D20 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KIÊN LƯƠNG
Số: 556../TB-THADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Kiên Lương, ngày 11 tháng 08 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 221/QĐ-CCTHADS ngày 05/01/2017 và số 223/QĐ-CCTHADS ngày 05/01/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 28/QĐ-CCTHADS ngày 08/08/2023 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 402/TB-DTN ngày 10/08/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, chi nhánh Kiên Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Văn Thu, Sinh năm: 1958, địa chỉ: khu phố Kiên Tân, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang, nơi ở hiện nay: Số 36 đường 30/4, khu phố 1, thị trấn Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 1.600 m² đất CLN, thuộc thửa đất số 56, tờ bản đồ số 23, theo tờ trích đo số: TĐ 213-2021 (56-23) do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai lập ngày 04/11/2021, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 116501 được UBND huyện Kiên Lương cấp ngày 19/4/2004 cho ông Phan Văn Nhung đứng tên (đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Thu được UBND thị trấn Kiên Lương chứng thực ngày 15/3/2010), tọa lạc tại khu phố Xà Ngách, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

1. Giá khởi điểm: **155.809.000đ** (Một trăm năm mươi lăm triệu tám trăm lẻ chín nghìn đồng).

2. Thời gian, địa điểm bán đấu giá: 09 giờ 30 phút, ngày 08 tháng 09 năm 2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, chi nhánh Kiên Giang.

3. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút, ngày 05 tháng 09 năm 2023 (Giờ hành chính).

4. Tiền đặt cọc trước: 10% giá khởi điểm, tiền đặt cọc được nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, chi nhánh Kiên Giang (Nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá).

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: ngày 30/8/2023 và ngày 31/8/2023. Tại Công ty, Cơ quan thi hành án dân sự có tài sản đấu giá hoặc tại nơi có tài sản đấu giá (Giờ hành chính).

6. Thời hạn thanh toán: Người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp tiền và tài khoản của Cơ quan Thi hành án dân sự trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: Căn 45, Lô P22, đường 3/2 khu đô thị mới Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 02973.898986 – 0918.584898.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá và bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND xã, thị;
- Viện KSND H. Kiên Lương;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Hồng Hạnh